

## JAARVERSLAG 2015

In het verslagjaar was de samenstelling van het bestuur

Monica Velù, voorzitter

Berthie de Zwart, secretaris

Jan Diekema, penningmeester

Freerk Kiesow-Botyanovska, bestuurslid

Ook in het afgelopen jaar kwam het bestuur maandelijks bijeen en had tussendoor veelvuldig contact per e-mail en telefoon. De in het Platform Vlietrand Groen verenigde 43 organisaties kwamen in 2015 niet bij elkaar. Dit omdat er geen onderwerpen waren om de groep bijeen te roepen. De focus van de bestuurswerkzaamheden lag voornamelijk op de Rotterdamsebaan, Drievliet en de aan te leggen hal van Drievliet en het aan te leggen Molenvlietpark. Ook de luchthavenregeling ten behoeve van een eventuele helihaven bij het Prins Clausplein vroeg onze aandacht.

### **Rotterdamsebaan**

#### *Bestemmingsplan*

Na een uitspraak van de Raad van State is het bestemmingsplan onherroepelijk goedgekeurd en in werking getreden. Dat wil zeggen dat in 2018 het boren van de weg aanvangt. Tot die tijd vinden er voorbereidende activiteiten plaats. Deze hebben vooral plaats in de Binckhorst. Zo zijn daar een aantal panden gesloopt en wordt een werkterrein ingericht. Het boren zal aan de zuidzijde van de Vliet beginnen. Daar zijn inmiddels 'bouwketen' geplaatst voor 150 medewerkers.

#### *Begeleidingsgroep Vlietzone*

Ook dit jaar hebben we zitting gehad in de begeleidingscommissie Rotterdamsebaan om mee te denken en gevraagd en ongevraagd advies te geven bij de aanleg van de weg. In totaal waren er drie begeleidingsgroepen: de Binckhorst, de tunnel (bewoners Voorburg West) en de Vlietzone. Wij buigen ons nu over de inpassing van het toekomstige tracé en hiermee samenhangende vragen zoals eventuele gezondheidseffecten van de weg, de architectonische uitwerking, milieuaspecten etc. Wisselend hebben de bestuursleden de bijeenkomsten bijgewoond. Onderwerpen die aan de orde komen zijn der archeologische opgravingen in het gebied, het Molenvlietpark, de verandering in het landschap van de Vlietzone, bomenkap en vervanging etc.

#### *Molenvlietpark*

In 2019 wordt gestart met de aanleg van het Molenvlietpark. Er is echter reeds aangevangen met de voorbereidingen voor zover die parallel lopen met de aanleg van de Rotterdamsebaan. In de begeleidingscommissie praten wij mee over de aanleg. Het Molenvlietpark zal ook fungeren als een wateropvang bij wateroverlast.

#### *Trekfietstracé*

Het aanvankelijke tracé werd gekenmerkt door een overdaad aan heuvels en dalen, alsmede veel bochten. Door een grondtransactie met de golfvereniging kon een veel beter ontwerp worden gemaakt. Hierin is de oversteek van de Vliet via het historische Kippenbruggetje nog steeds een bottleneck. Bij ons inspreken in de gemeenteraad van Den Haag hebben wij gevraagd om een nader onderzoek.

## **Windturbines**

Het bedrijf CEVA gevestigd aan de Westvlietweg heeft een vergunning aangevraagd om een windturbine van 150 meter hoogte op het terrein te plaatsen. De Provincie Zuid-Holland heeft bij de gemeenten de eis neergelegd ruimte te maken voor duurzame energiewinning door middel van windturbines. De gemeente Den Haag heeft inmiddels de 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> fase vergunning verleend ondanks het negatief advies van de Welstands- en Monumentencommissie van Den Haag waar wij hebben ingesproken. De vereniging heeft beroep aangetekend bij de Raad van State, maar dit beroep is ongegrond verklaard. Tussen de aanvraag van de vergunning en de uitspraak is de regelgeving en het beleid betreffend alleenstaande windturbines nogal gewijzigd in nadeel van een dergelijke turbine. Hoewel het bestuur nog aanvullende argumentatie heeft aangevoerd naar aanleiding van dit gewijzigde beleid, heeft de Raad van State het beroep toch ongegrond verklaard. Wanneer en of er nu gebouwd gaat worden is bij ons niet bekend.

## **Biomassa-installatie**

Ook tegen de bouw van een biomassa-installatie in de Vlietzone heeft de vereniging beroep aangetekend bij de Raad van State. Dit beroep ging met name over de hoogte van de, te bouwen, schoorsteen, die hoger zal worden dan de aangegeven hoogte die in de regelgeving voor de Vlietzone is vastgelegd in de Beheersverordening. Hoewel de Raad van State het eens was met de vereniging dat de procedure qua ruimtelijke onderbouwing niet in orde was, is uiteindelijk toch groen licht gegeven voor de bouw van een biomassa-installatie.

## **Duivenvoordecorridor**

De vereniging heeft contact gehad met de 12 belangengroepen in Voorschoten, die ijveren voor een groene Duivenvoordecorridor. Bij deze groepen bestaat grote vrees voor omvangrijke woningbouw in de corridor. De indruk ontstaat dat ruimtelijke, landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteiten in de toekomstige ontwikkeling door de exploitatieverliezen het onderspit gaan delven.

Onze vereniging heeft zich echter niet aangesloten bij deze 12 belangenorganisaties, dit in verband met verschillen in geografische focus en een andere benadering door de belangenorganisaties van de exploitatietekorten in de Duivenvoordecorridor. Gezien het financiële debacle van de gemeente Leidschendam-Voorburg is het naar onze mening noodzakelijk concrete alternatieven aan te bieden voor de vermindering van het exploitatietekort zonder de groene kwaliteiten van dit gebied uit het oog te verliezen. Onze vereniging heeft dus een alternatief plan gemaakt, genaamd de Groene Grens. Hierbij wordt wel gebouwd, maar binnen de 15% rood die afgesproken is met de gemeenteraad. De invulling is echter van dien aard dat er voldoende ruimte en groen is. De heer Kiesow, die het plan ontwikkeld heeft, heeft een gesprek gehad met de projectmanager van de gemeente. Ook zijn bezoeken gebracht aan diverse fracties van de lokale politieke partijen.

## **Helihaven Prins Clausplein**

Voorafgaand aan de besluitvorming in Provinciale Staten hebben we intensief contact gehad met de woordvoerders van de politieke partijen, het woord gevoerd bij de hoorzitting en aanwezig geweest bij de inhoudelijke debatten. Samen met de Stichting Heliniet en anderen hebben we als resultaat een minder slechte regeling. Zo is het aantal van 400 vluchten beperkt tot een maximum van 10 per dag en alleen tussen 07:00 uur en 19:00 uur en commerciële vluchten zijn uitgesloten. Er zal een klachtenregeling moeten komen en voor 1 april 2018 een evaluatie ten aanzien van luchtkwaliteit, geluidsoverlast, verkeersveiligheid en de economische gevolgen in Haaglanden. Ook een onderzoek naar locaties in de regio's Haaglanden en Rijnmond die geschikt zijn voor de ontwikkeling van een helihaven. Tot op heden is de luchthavenregeling niet bekend gemaakt. In beroep gaan bij de Raad van State is daarom nog niet aan de orde. Voor zover ons bekend heeft de gemeente Den Haag nog geen tijdelijke ontheffing voor een omgevingsvergunning verleend. We

hebben regelmatig contact met de Stichting Heliniet en de statenleden die onze belangen hebben meegewogen bij het debat in Provinciale Staten.

### **Huize Eemwijk**

De buitenplaats staat te huur en sinds kort ook te koop. De eigenaar heeft o.a. de verplichting de tijdelijke bouwbrug te vervangen door een gepaste brug ten behoeve van de wettelijk verplichte calamiteitenroute. Er zijn in 2015 geen ontwikkelingen te melden.

### **Verzorgingshuis Rustoord**

In de periode 23 december 2015 t/m 8 februari 2016 heeft het nieuwe bestemmingsplan ter inzage gelegen en in die periode zijn er enkele beroepen ingediend. De Raad van State heeft nog geen zittingsdatum bepaald voor de behandeling van deze beroepen. Er is dan ook geen zicht op de welke termijn de bouw zou kunnen starten.

### **Diversen kleinere projecten**

Er zijn ook verschillende kleinere projecten waarbij de vereniging de vinger aan de pols houdt zoals de aanleg van insteekhavens langs de Vliet. In 2016 zal het college apart aandacht besteden aan regelgeving voor de insteekhavens. Wij zullen dit met grote interesse volgen en zo nodig actie ondernemen mocht dit de omgeving van de Vliet onnodig aantasten.

Dit geldt ook voor projecten als de Pleunislocatie (nieuwbouw) en de Hocatexlocatie (nieuwbouw). Deze projecten lopen echter door naar 2016 en later.

### **Samenwerking**

In 2015 hebben we samengewerkt met de Stichting Mooi Voorburg, wijkvereniging Oud Voorburg, Stichting Heliniet, wijkverenigingen in Ypenburg.

### **Financiën**

Onze baten kwamen natuurlijk vooral van de leden, die voornamelijk wonen in Oud Voorburg, Voorburg West en Park Leeuwenbergh. In totaal 143 leden (vorig jaar 155, het jaar daarvoor slechts 79, doordat wij geen betalingsherinnering verstuurd) betaalden in totaal €1.809,50, dus gemiddeld €12,65. Vorig jaar was dat €13,32 en het jaar daarvoor €12,15.

Zoals in de inleiding al is gesteld kwam het platform in het verslagjaar niet bijeen. Wij hebben derhalve ook niet om een bijdrage gevraagd net zomin als we dat het vorige jaar hebben gedaan. Toen betaalde één organisatie een bedrag van €50,-. Het jaar daarvoor ontvingen wij een dergelijk bedrag van drie organisaties. Overigens kunnen wij op sommige leden van het platform een beroep doen voor ondersteuning in natura, bijvoorbeeld in de vorm van vergaderruimte.

Aan rente ontvingen wij €89,- waarmee het totaal van de baten uitkomt op €1.899,-.

Tegenover deze inkomsten stonden slechts uitgaven van €680,- zodat wij €1.219,- konden toevoegen aan het vermogen. Wij beschikken over een vermogen in de orde van €11.000,-. In het licht van de lage kosten van onze vrijwilligersorganisatie is dit veel, maar zodra wij juridische bijstand moeten inschakelen kan het als sneeuw voor de zon verdwijnen. Bovendien rust op een deel van het vermogen de verplichting ten opzichte van de subsidiegever hiervoor een publicatie te verzorgen.

19 mei 2016